

BI-Dell –Bedarfskalkulation LEP-	BürgerInteressen Richtericher Dell
<i>Frage 1 Ratssitzung am 23.11.2016</i>	
<u>Hintergründe:</u>	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Am 02.11.2016 hat die BI-Dell an der Fachtagung zur Reduzierung des Flächenverbrauchs auf Einladung des Umweltministeriums in Düsseldorf bei der „Allianz für die Fläche“ teilgenommen. Großstädte wie Essen, Bochum, Dortmund stellten beachtliche und erfolgreiche Anstrengungen zur Revitalisierung großer Brachflächen dar, um damit die Außenbereiche zu schonen. 2. Andere Kommunen konnten durch interkommunale Zusammenarbeit große Flächen schonen. 3. Seit etwa einem Jahr beobachten wir -wie auch die Aachener Zeitung (15.11.16)- eine beachtliche Innenentwicklung in Aachen mit der Schaffung von bis zu 5.000 neuen Wohnungen zwischen 2013 und 2020. 4. Diese 5.000 neuen Wohnungen stehen seit 2013 den seit 1998 geplanten 800 Wohneinheiten in der Richtericher Dell gegenüber, deren Bebauung 2013 als völlig alternativlos dargestellt wurde und heute von einzelnen noch wird. 5. Unsere Fragen nach dem alternativlosen Bedarf für die Erschließung der Richtericher Dell wurden bisher nur pauschal nach „Hörensagen“ beantwortet, konnten aber nicht durch nachvollziehbare Zahlen belegt oder plausibel dargestellt werden. 	
1	

BI-Dell –Bedarfskalkulation LEP-	BürgerInteressen Richtericher Dell
<i>Frage 1 Ratssitzung am 23.11.2016</i>	
<ol style="list-style-type: none"> 6. Seit vorletztem Jahr muss bei Zugriffen auf Außenbereiche nach neuem LEP NRW der jeweils aktuelle Wohnungsneubaubedarf definitiv und auch zahlenmäßig eindeutig und aktualisiert nachgewiesen werden. Der Bedarf lässt sich nach der im neuen LEP angegebenen Formel gut berechnen. 	
<p><u>Frage an den Oberbürgermeister:</u> (Bedarf)</p> <p style="text-align: center;">Wie hoch ist nach dieser raumplanerisch im neuen Entwurf des LEP festgelegten Berechnungsmethode der aktuelle Wohnungsbaubedarf in Aachen und rechtfertigt dieser die weiteren Planungen zur Erschließung und kostenintensiven Bebauung sowie der späteren Folgekosten der Richtericher Dell?</p> <p style="text-align: center;"><small>Bitte bei der Antwort die Basiszahlen, Voraussetzungen und den Rechengang darstellen und erläutern.</small></p>	
2	